



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. д.18, г. Москва

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о принятии искового заявления (заявления)
и подготовке дела к судебному разбирательству

г. Москва
18 сентября 2017 года

Дело №А41-75271/2017

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Кузьминой О.А., рассмотрев вопрос о принятии к производству искового заявления **Общества с ограниченной ответственностью "МЕТАЛЛИСТ"** (ИНН 5016007755, ОГРН 1025001766998; юридический адрес: 141282, Московская область, город Ивантеевка, проезд Центральный, 30, дата регистрации: 09.09.1997)

доп. адрес: 141281, Московская область, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д. 14) к

Органу местного самоуправления "Администрация города Ивантеевки" (ИНН 5016004024, ОГРН 1025001768923; юридический адрес: 141282, Московская область, город Ивантеевка, площадь Первомайская,1, дата регистрации: 22.05.1996;

доп. адрес. 141282, Московская область, г. Ивантеевка, Советский пр-т, 26)

о признании незаконным отказа в предоставлении в аренду земельного участка
и приложенные к нему документы,

УСТАНОВИЛ:

ООО «МЕТАЛЛИСТ» обратилось в суд с иском к Органу местного самоуправления "Администрация города Ивантеевки" со следующими требованиями:

- обязать Администрацию города Ивантеевка Московской области заключить с ООО «Металлист» договор аренды земельного участка с кадастровым номером 50:43:0020402:23, площадью 4950 кв. м. категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под производственные цели (металлообработка: изготовление и пресс форм), с метаположением: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Трудовая, - на срок до 06 января 2019 года.

Иск подан с соблюдением требований, предъявляемых ст. 125, 126 АПК РФ к его форме и содержанию, в связи с чем заявление подлежит принятию к производству.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 127, 133-135, 184, 185 АПК РФ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1.Принять исковое заявление к производству.

2.**Назначить предварительное судебное заседание по делу на 24 октября 2017 года в 14 часов 00 мин.** в помещении суда по адресу: 107053, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 18, зал №516.

Сторонам предлагается:

Истцу:

- представить актуальную выписку из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:43:0020402:23;

- представить доказательства обращения в Администрацию города Ивантеевка Московской области за заключением договора аренды на новый срок;

- представить отказ от заключения договора.
- пояснить, в каком порядке подано заявление, по правилам главы 24 АПК РФ, либо в порядке искового производства, обеспечить явку;

Ответчику представить письменный документально мотивированный отзыв на заявление с соблюдением требований ст. 131 АПК РФ, возражения по заявлению обосновать подлинными документами; направить отзыв в адрес истца, доказательства направления представить в суд, обеспечить явку.

Сторонам – в соответствии ч. 8 ст. 75 АПК РФ, истребованные документы представить в подлинниках для обозрения и надлежащим образом заверенные копии документов для приобщения к делу с составлением списка представленных документов; копии документов, заявлений либо ходатайств, которые у другой стороны отсутствуют, направить другой стороне заблаговременно.

Истребованные судом документы должны поступить в суд в срок, обеспечивающий возможность ознакомления с ними до начала судебного разбирательства.

Сторонам разъясняется их право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей (с учетом срока и порядка, установленного ст.19 АПК РФ), право передать спор на разрешение третейского суда (ч. 6 ст. 4 АПК РФ), заключить мировое соглашение (ст.ст.139-140 АПК РФ).

Суд разъясняет, что если лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте проведения предварительного судебного заседания, не явились в предварительное судебное заседание и не заявили возражений против рассмотрения дела в их отсутствие, судья вправе завершить предварительное судебное заседание и начать рассмотрение дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции в случае соблюдения требований ч. 4 ст.137 АПК РФ.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела, если суд располагает информацией о том, что указанные лица надлежащим образом извещены о начавшемся процессе (ч.6 ст. 121 АПК РФ).

Повторная неявка истца в судебное заседание, в том числе по вызову суда, при отсутствии ходатайства о рассмотрении дела в его отсутствие или об отложении судебного разбирательства, является основанием для оставления заявления без рассмотрения (п.9 ч.1 ст.148 АПК РФ).

Адрес для корреспонденции: 107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18. При переписке обязательно ссылаться на номер дела.

Суд разъясняет, что лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу, самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Информацию о движении дела также можно узнать на официальном сайте Арбитражного суда Московской области www.asmo.arbitr.ru и в Картотеке арбитражных дел <http://kad.arbitr.ru/>

Справочная служба: 8 (495) 982-11-60, факс: 8 (499) 975-13-83, отдел судьи: 8 (499) 975-29-30.

Судья

О.А.Кузьмина